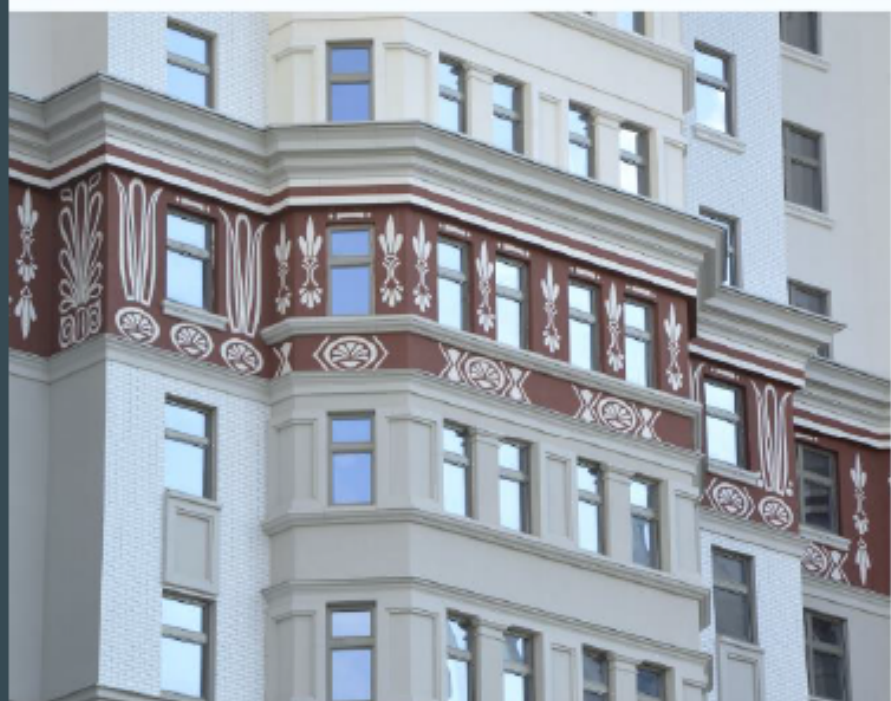




# Отчет о выполненных работах в ЖК «Донской Олимп» за октябрь 2023 года





# ПРЕИМУЩЕСТВО

## УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

## Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Донской Олимп» в октябре 2023 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту [press@zku.moscow](mailto:press@zku.moscow)

# 637 всего

# 3 аварийных



Принято **54** звонка через  
единый контактный номер



Выполнено **637** заявок



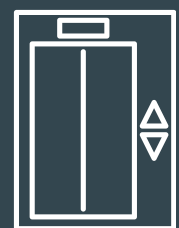
Отопление,  
водоснабжение,  
канализация

**198**



Ремонт общего  
имущества

**140**



Лифтовое  
оборудование

**26**



Слаботочные  
системы

**69**



Электроснабжение  
и освещение

**167**



Прочие работы

**37**

# Общестроительные работы

## Ремонт МОП

Произведены работы по зачистке,  
оштукатуриванию и окрашиванию  
поверхностей (стены, двери, перила,  
элементы паркинга)



# Общестроительные работы

## Ремонт МОП

Во всех домах произведены работы по установке, замене и ремонту элементов дверей (ручки, замки, откосы, пороги, доводчики, штапики)



# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы

Во всех домах заменили неисправные  
светильники в МОПах



# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы

Провели планово-предупредительный  
ремонт оборудования  
в электрощитовых помещениях



# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы

Заменяли и отремонтировали светильники  
аварийного освещения в паркинге  
на -1-м и -2-м этажах

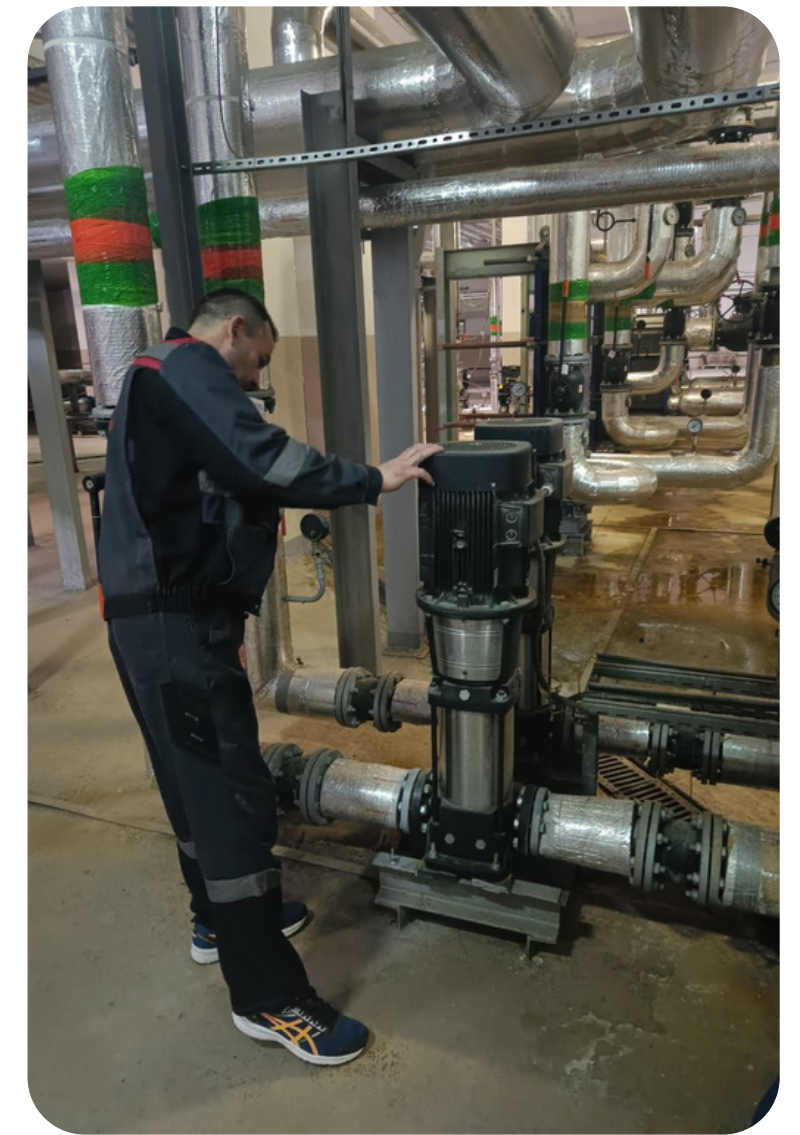




# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

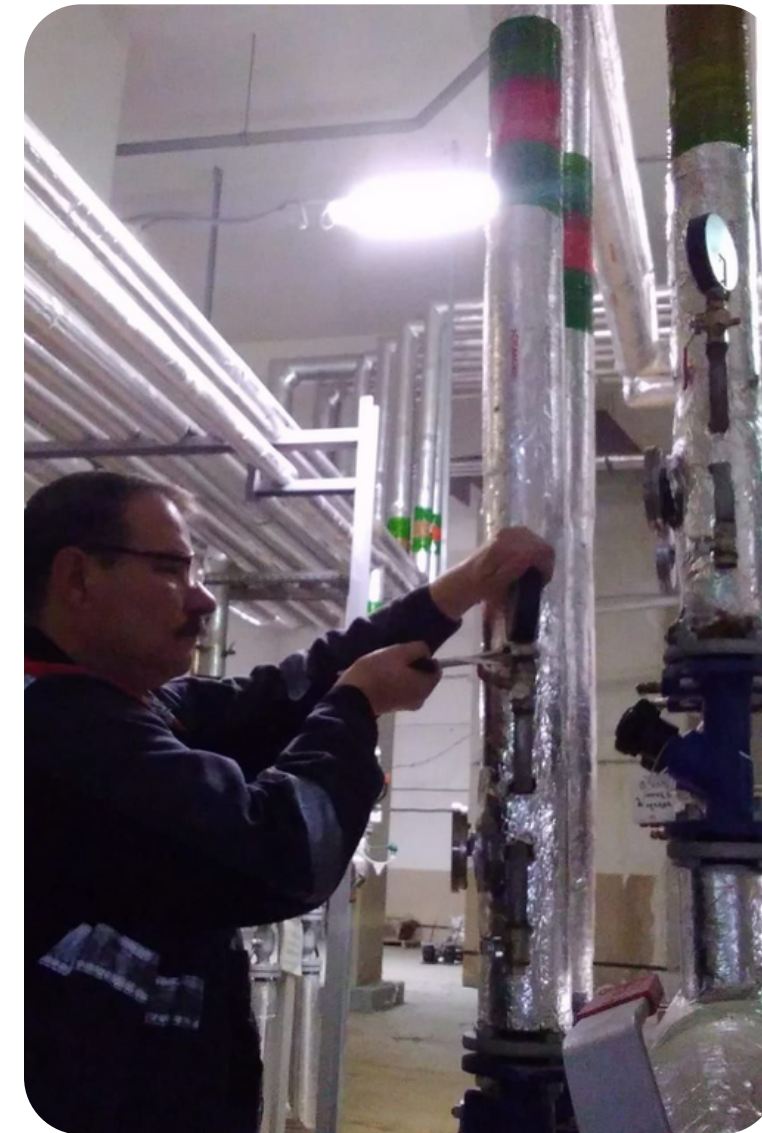
Провели ревизию сантехнического  
оборудования в ЦТП



# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Отремонтировали манометр горячего  
водоснабжения в ЦТП



# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

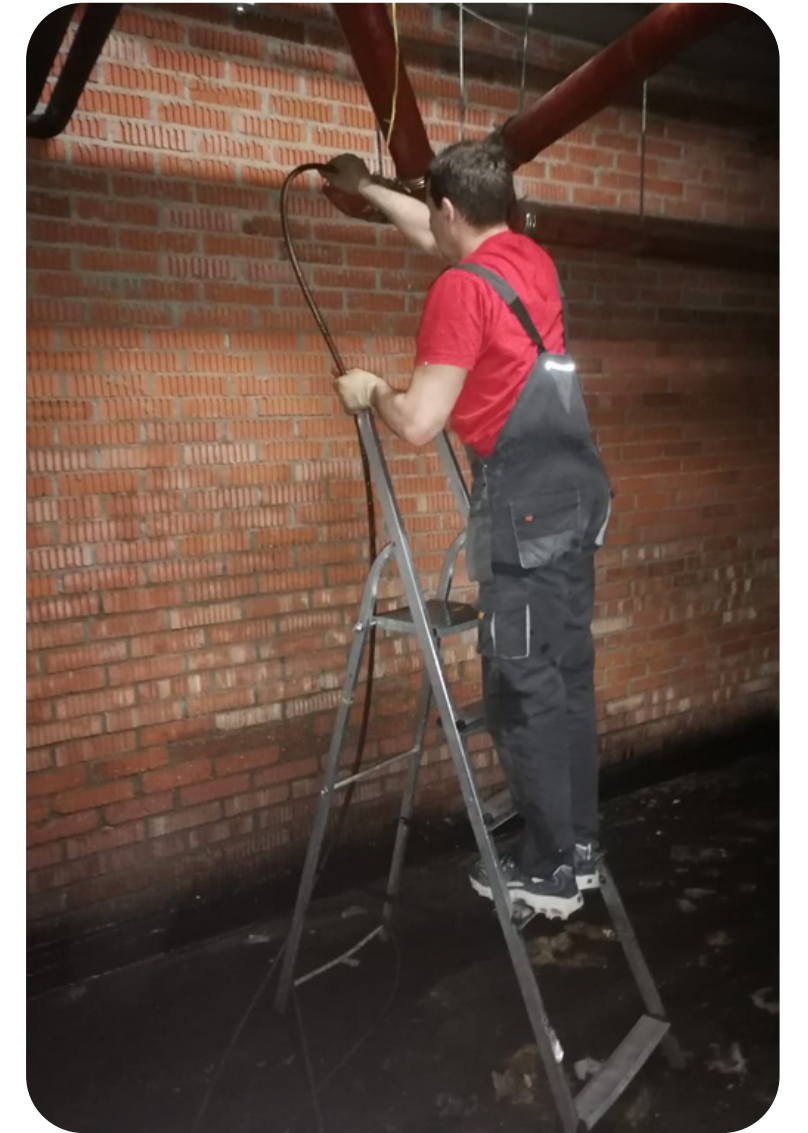
Провели технический осмотр запорной  
арматуры на технических этажах



# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Провели развоздушивание  
системы отопления по адресу:  
ул. Серпуховский Вал, д. 21 к. 3



# Инженерно-техническое обеспечение

## Слаботочные системы

Заменяли шлагбаум  
на въезде в паркинг



# Благоустройство

Отремонтировали брусчатку на лестницах  
по адресу: ул. Серпуховский Вал, д. 21 к. 4



# Благоустройство

Отремонтировали неисправные элементы  
МАФов на детских площадках



# Уборка кровли

Провели уборку кровли во всех домах





# Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка  
13 сотрудниками клининга. Они регулярно  
поддерживали санитарное состояние  
4-х многоквартирных домов



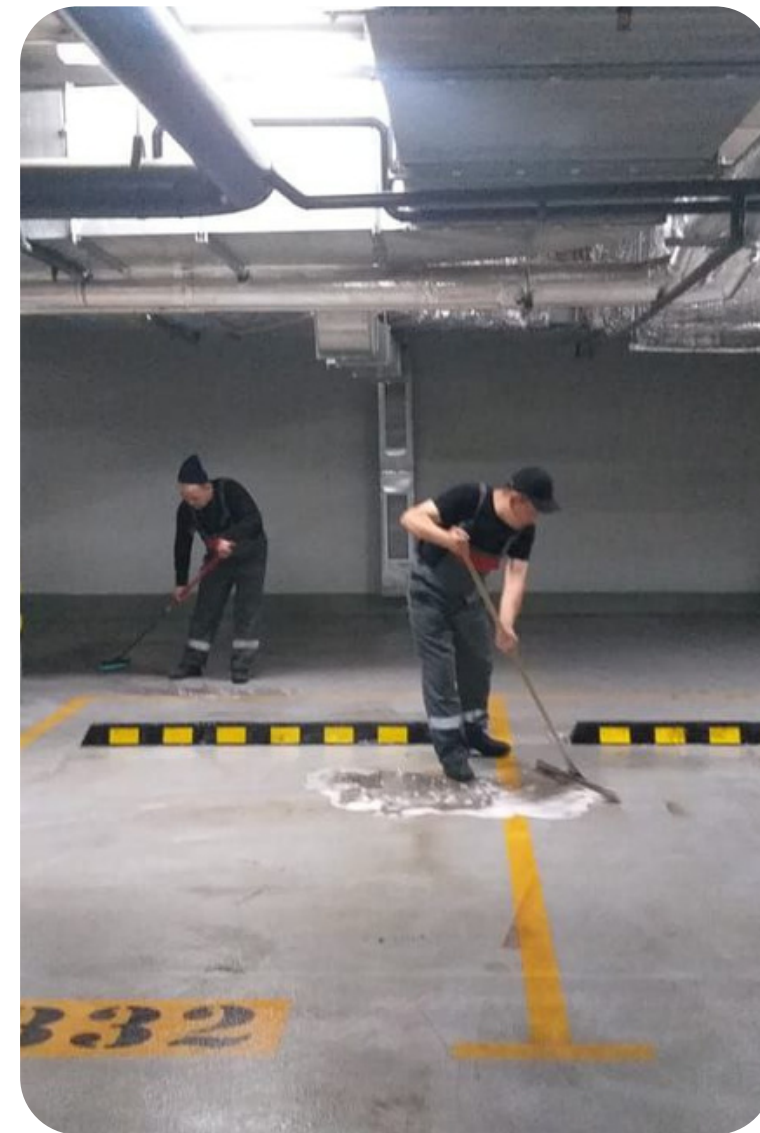
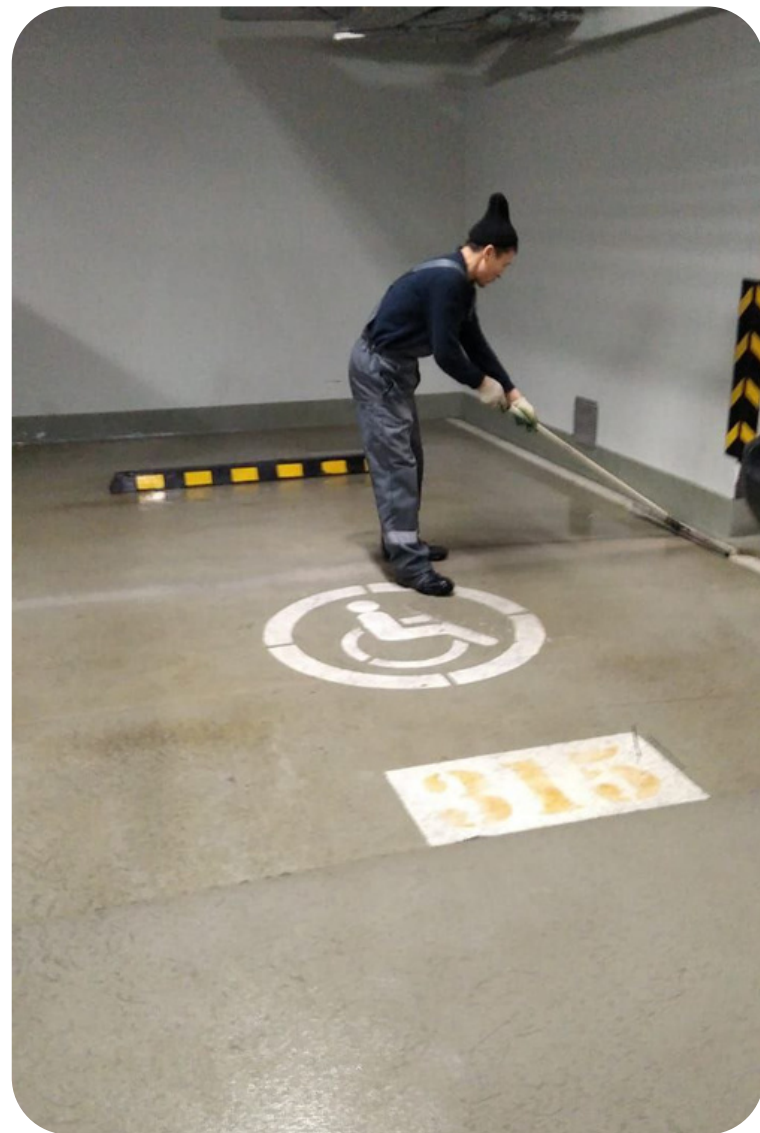
# Уборка территории

На протяжении месяца  
работали 13 дворников



# Уборка паркинга

Проводилась ручная и механизированная уборка паркинга согласно графику работ



## Наши контакты



Единый номер для обращений:

**+7 495 139-18-08**

ВКонтакте  
[vk.com/uk\\_preim](https://vk.com/uk_preim)

Сайт  
[uk-preim.ru](http://uk-preim.ru)

Telegram-канал  
[donolimp\\_zk](https://t.me/donolimp_zk)

